

VELIKA ŽUTA KUĆA d.o.o.

Pag, Bošana 39

OIB: 25147795991

Privremeni stečajni upravitelj

Ivan Morosavljević, OIB: 44738891644

Murter, Težačka 5A

Posl. Br.: St-120/2020

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Zadar, dr. Franje Tuđmana 35

Obrazac 20

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
O POSTOJANJU RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA
NAD DUŽNIKOM VELIKA ŽUTA KUĆA d.o.o. I IZGLEDIMA ZA
NASTAVAK POSLOVANJA**

1. UVOD

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: FINA) podnijela je dana 19. ožujka 2020. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VELIKA ŽUTA KUĆA d.o.o., Pag, Bošana 39, OIB: 25147795991, na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona. U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka u bitnome se navodi kako kod dužnika postoji stečajni razlog jer u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima više neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana u ukupnom iznosu od 70.382,26 kuna s uračunatim kamatama i naknadama FINE.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, broj: St-120/2020 od 18. rujna 2020. pokrenut je prethodni postupak nad trgovačkim društvom VELIKA ŽUTA KUĆA d.o.o., OIB: 25147795991, kojim sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem.

Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: ivan.morosavljevic@gmail.com | mobitel: 091 151 7640

2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Uvidom u aktivni izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zadru, utvrđeni su slijedeći podaci o dužniku:

| | |
|--------------------------|---|
| MBS | 040268372 |
| TVRTKA | VELIKA ŽUTA KUĆA d.o.o. |
| PRAVNI OBLIK | Društvo s ograničenom odgovornošću |
| SJEDIŠTE | Pag, Bošana 39 |
| OIB I EUID | OIB: 25147795991 EUID: HRSR. 040268372 |
| TEMELJNI KAPITAL | 100.000,00 kuna |
| ZAKONSKI ZASTUPNIK | ZORAN VUJANOVIĆ, OIB: 45070554036 |
| REGISTRIRANE DJELATNOSTI | <ul style="list-style-type: none">* usluge turističke agencije* turističke usluge u nautičkom turizmu* turističke usluge u zdravstvenom turizmu* turističke usluge u kongresnom turizmu* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu* usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)* usluge turističkog ronjenja* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge* proizvodnja prehrambenih proizvoda* proizvodnja pića* usluge skladištenja* djelatnost pakiranja* iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo* iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava s posadom* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane* pripremanje i usluživanje pića i napitaka* pružanje usluga smještaja* pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tomhranom (catering)* kupnja i prodaja robe* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu* zastupanje inozemnih tvrtki* djelatnosti javnoga prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu* prijevoz za vlastite potrebe* djelatnost otpremništva* promidžba (reklama i propaganda)* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem* organizacija seminara, kongresa, priredbi, koncerata, promocija, izložaba i tečajeva* pružanje usluga informacijskog društva* izrada i oblikovanje web stranica* posredovanje u prometu nekretnina* poslovanje nekretninama* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |

3. ZAPOSLENICI

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje - područni ured Zadar, od 29. rujna 2020., dužnik ima tri zaposlenika.

4. PODUZETE RADNJE I UTVRĐENO IMOVINSKO STANJE DUŽNIKA

Izvršio sam uvid u aktivni izvadak iz sudskog registra.

Stanje imovine dužnika provjerio sam u zadnjim javno objavljenim godišnjim financijskim izvješćima, te knjigovodstvenim dokumentima kojima sam stupio u posjed. Posljednje predani izvještaji su za 2019. poslovnu godinu. Iz bruto bilance za 2019. poslovnu godinu moguće je iščitati kako je dužnik vlasnik materijalne imovine u iznosu od 26.229,58 kuna knjigovodstvene vrijednosti. Međutim tržišna vrijednost navedenoj opremi daleko je niža, obzirom da se radi o bijeloj tehnici, računalnoj opremi staroj gotovo 9 godina, tendi, instalaterskim radovima na tuđoj nekretnini... Kako bi potvrdio trenutno stanje u odnosu na knjigovodstveno, zatražio sam slijedeća uvjerenja:

Centar za vozila Hrvatske d.d. H-120 CVH STP „Vodice“ uvjerenje da dužnik na dan 6.10.2020. nije vlasnik vozila.

Državna geodetska uprava dostavila je uvjerenje kako dužnik nije vlasnik nekretnina i drugih stvarnih prava na području katastarskog operata Republike Hrvatske.

Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatražio sam pregled evidencije prijavljenih osiguranika. Prema primljenim podacima društvo ima tri zaposlenika

5. POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Poslovne knjige i dokumentaciju preuzeo sam od knjigovodstvenog servisa društva. Direktor mi se nije očitovao na dopis, iako je potpisao povratnicu.

6. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Na dan 12. listopada 2020. dužnik u Jedinostvenom registru računa ima otvorene sljedeće račune:

HR1224840081105711766 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d.

Sukladno potvrdi FINE, dužnikov poslovni račun blokirao je neprekidno od 20. studenog 2019. godine. Na dan 12. listopada 2020. dužnik ima neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 57.456,88 kuna s uračunatim kamatama i troškovima.

NEKRETNINE – prema knjigovodstvenim podacima dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu. Prema uvjerenju Državne geodetske uprave na području katastarskog operata Republike Hrvatske, nije upisan kao nositelj prava vlasništva ili drugih stvarnih prava.

POKRETNINE – prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske, dužnik nije vlasnik vozila. Prema bruto bilanci i dostavljenom popisu dugotrajne materijalne imovine dužnik je vlasnik imovine male vrijednosti kao što su: frižider, tenda, računalo, laptop, igračka konzola... Dužnik je u 2019. bio vlasnik automobila po knjigovodstvenim podacima, međutim prema potvrdi CVH dužnik nije vlasnik vozila. Zaključujem da je automobil prodan.

KRA TKOTRAJNA IMOVINA – POTRAŽIVANJA

Krajem 2019. poslovne godine dužnik ima evidentirana potraživanja u knjigovodstvu u ukupnom iznosu od 259.413,45 kuna. Iz preuzetih knjigovodstvenih podataka nije moguće utvrditi naplativost potraživanja, međutim iz predanih bilanci stanja za prethodne poslovne godine, može se zaključiti kako potraživanja nisu bila rasknjižena već su se prenosila iz godine u godinu. Stoga pretpostavljam kako je većina potraživanja zastarjela. Zaključujem kako nije realno smatrati navedena potraživanja ostvarivima.

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Nije bilo moguće utvrditi da dužnik ima aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili za naplatu potraživanja, niti u knjigovodstvu ima iskazanih utuženih potraživanja.

7. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

a) NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE

Na dan kada je FINA predala prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, račun dužnika imao je neizvršene osnove za plaćanje u Očevidniku u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana. Stoga je moguće utvrditi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje sukladno čl. 6. Stečajnog zakona. Dužnik je od 2015. godine poslovao s gubitkom (vidljivo na razredu konta 9).

b) PREZADUŽENOST

Sukladno čl. 7. Stečajnog zakona prezaduženost postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza. Imovina dužnika pravne osobe sastoji se od materijalne imovine i potraživanja. Ne mogu s sigurnošću utvrditi prezaduženost bez ažurnih podataka o potraživanjima.

8. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi za šest mjeseci vođenja stečajnog postupka

| R.BR | TROŠAK | Iznos (HRK) |
|----------------------------------|---|------------------|
| 1. | Trošak prethodnog postupka | 4.000,00 |
| 2. | Doprinosi za zdravstveno osiguranje sukladno Zakonu o doprinosima | 300,00 |
| UKUPNO PRETHODNI POSTUPAK | | 4.300,00 |
| 3. | Materijalni troškovi: telefona, pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl. | 1.000,00 |
| 4. | Troškovi knjigovodstva 6x800 | 4.800,00 |
| 5. | Takse i troškovi banke | 500,00 |
| 6. | Troškovi arhiviranja dokumentacije | 1.500,00 |
| 7. | Nagrada stečajnom upravitelju | 4.500,00 |
| 8. | Putni troškovi (4 puta) | 1.088,00 |
| UKUPNO 1-8 | | 17.688,00 |

9. ZAKLJUČAK

Privremeni stečajni upravitelj konstatira da kod dužnika neosporno postoji stečajni razlog prezaduženosti.

Dužnik trenutno ne posluje. Obavljao je djelatnosti iz područja turizma i ugostiteljstva.

Dužnik nema imovine koja je dostatna za pokriće troškova vođenja stečajnog postupka.

Dužnik je predao prijedlog za sklapanje upravnog ugovora s MF-PU, kako bi dugovanje platio obročno. Obzirom da je dužnik od 2016. godine poslovao s gubitkom, ne vjerujem da je sklapanje upravnog ugovora za obročnu otplatu realna mogućnost.

Slijedom navedenog predlažem:

1. Da se u skladu s odredbom čl. 132 Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17), te kako je utvrđeno tijekom prethodnog postupka, da imovina stečajnog dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka ili je neznatne vrijednosti, da stečajni sudac donese odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. U tom se slučaju stečajni postupak neće provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe čl. 286. - 292. Stečajnog zakona.
2. Predlažem da se pozovu vjerovnici na uplatu predujma specificiranih troškova u ukupnom iznosu od 17.688,00 kuna, a ukoliko vjerovnici ne predujme troškove predlažem obustavu i zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 132 Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: ivan.morosavljevic@gmail.com | mobitel: 091 151 7640

PRILOZI:

1. Izvadak iz sudskog registra
2. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske
3. Uvjerenje Državne geodetske uprave
4. Uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
5. Bilanca stanja za 2019. poslovnu godinu
6. Bilanca uspjeha za 2019. poslovnu godinu
7. Bruto bilanca za 2019. godinu
8. Knjigovodstveni popis materijalne imovine
9. Knjigovodstveni popis dugovanja
10. Povratnica dopisa direktoru
11. Potvrda stanja neizvršenih osnova za plaćanje u Očevidniku na dan 12.10.2020

U Murteru 15. listopada 2020.

Privremeni stečajni upravitelj

Ivan Morosavljević